

REGULAMIN

FUNDUSZU ROZWOJU DLA OSIEDLA ŻERNIKI STARE WE WROCŁAWIU

§ 1

1. Na podstawie art. 78 § 2 Ustawy z dnia 16.09.1982r. Prawo Spółdzielcze (tj.Dz.U 188/ p 1848/z 2003r.) oraz § 57 ust. 1 pkt 5 Statutu Spółdzielni i uchwały Rady Nadzorczej Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu podjętej dnia 9.09.1999r. tworzy się Fundusz Rozwoju Osiedla Żerniki Stare zwanej dalej „**Funduszem Rozwoju Osiedla**”.
2. Osiedle Żerniki Stare we Wrocławiu obejmuje zasoby mieszkaniowe Spółdzielni położone przy ul. Rumiankowej 37-43, 27/29, 31, 33 i 35, 57 a,b,c,d,e, ul. Kiemliczów 5-11 i 14-20, i ul. Udzieli 1-7a

§ 2

1. Fundusz Rozwoju Osiedla jest funduszem celowym, uzupełniającym zadania Spółdzielni, przeznaczony na dofinansowanie rozwoju infrastruktury technicznej, budowę i modernizację dróg i małej architektury na terenie osiedla.
2. Fundusz Rozwoju Osiedla tworzy się z wpłat dokonywanych przez członków Spółdzielni zamieszkałych lub posiadających lokale mieszkalne i użytkowe na osiedlu Żerniki Stare.
3. Wysokość wpłat, o których mowa w pkt. 1 ustalana będzie przez Radę Nadzorczą Spółdzielni na wniosek Zarządu po zasięgnięciu opinii mieszkańców osiedla Żerniki Stare. Wpłaty na Fundusz naliczane będą wraz z miesięcznymi opłatami za korzystanie z lokali

§ 3

1. Środki Funduszu Rozwoju Osiedla przeznaczone mogą być także na pokrywanie kosztów inicjatyw zgłaszanych przez mieszkańców osiedla a niezbędnych dla utrzymania porządku na terenie osiedla, podniesienia estetyki zagospodarowanego terenu czy bezpieczeństwa tego osiedla.
2. O zakupach i ewentualnej kolejności tych zakupów w zależności od potrzeb decydować będą członkowie Spółdzielni zamieszkałi na osiedlu Żerniki, składając pisemne wnioski do Zarządu Spółdzielni.

§ 4

1. Środki funduszu gromadzone będą na odrębnym rachunku bankowym Spółdzielni.
2. Decyzje w sprawie wydatkowania środków Funduszu Rozwoju Osiedla podejmuje Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu zaopiniowany przez mieszkańców osiedla.

§ 5

1. Członkowie zamieszkali na osiedlu Żerniki Stare zobowiązani są do dbałości o wspólne mienie nie niszczenie elementów zagospodarowania terenu, a także powinni zgłaszać administracji zaobserwowane przypadki naruszania przepisów porządkowych.
2. Wszelkie uszkodzenia oraz dewastacje zagospodarowanego terenu powstałe z winy członka lub osób wspólnie zamieszkałych obciążają członka Spółdzielni, bez względu na koszt naprawy.
3. Winni nie dotrzymania postanowień niniejszego regulaminu pociągani będą do odpowiedzialności statutowej lub w trybie karno-administracyjnym, o ile nie odniosą skutku opomnienia zastosowane przez Zarząd Spółdzielni.

§ 6

Szczegółowe przepisy w zakresie współżycia mieszkańców, przestrzegania przepisów porządkowych oraz zasady zabezpieczania zagospodarowanego terenu przed dewastacją przez zwierzęta domowe (przed psami będącymi własnością mieszkańców osiedla) regulują przepisy Regulaminu współżycia mieszkańców, utrzymania porządku domowego, higieny i estetyki otoczenia w domach Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „IGLICA” we Wrocławiu.

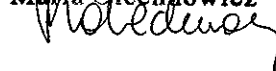
§ 7

1. Regulamin został uchwalony na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 30 marca 2006r. z mocą obowiązującą od daty uchwalenia.
2. Traci moc Regulamin Funduszu Rozwoju Osiedla na Osiedlu Żerniki Stare z dnia 9 września 1999r.

**PSM „Iglica”
Rada Nadzorcza**


**Sekretarz
Rady Nadzorczej**

Maria Olechnowicz



**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

Krzysztof Królicki



UCHWAŁA NR. 62...

**Rady Nadzorczej Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Iglica”
z dnia 16 grudnia 2010r. w sprawie aneksu nr 1 do Regulaminu Funduszu
Rozwoju dla Osiedla Żerniki Stare we Wrocławiu.**

Rada Nadzorcza Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Iglica” we Wrocławiu w oparciu o § 28 Statutu Spółdzielni zatwierdza aneks nr 1 do Regulaminu Funduszu Rozwoju dla Osiedla Żerniki Stare we Wrocławiu w następującym brzmieniu.

Aneks nr 1

W Regulaminie Funduszu Rozwoju dla Osiedla Żerniki Stare wprowadza się następujące zmiany

§ 1

§ 3 ust.3 otrzymuje brzmienie : „ Decyzje w sprawie wydatków ze środków Funduszu Rozwoju dla Osiedla Żerniki Stare podejmuje Rada Nadzorcza na wniosek Zarządu Spółdzielni w oparciu o wnioski mieszkańców osiedla ...”

§ 2

§ 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie : „Zarząd Spółdzielni występuje z wnioskiem do Rady Nadzorczej o sfinansowanie z Funduszu Rozwoju Osiedla prac związanych z rozwojem infrastruktury technicznej , budowę , modernizację i konserwację dróg i małej architektury na terenie osiedla Żerniki Stare.

§ 3

Aneks wchodzi w życie z dniem podjęcia niniejszej Uchwały.

B. Samurajska - Pyrsz
Sekretarz Rady Nadzorczej


Przewodniczący Rady Nadzorczej